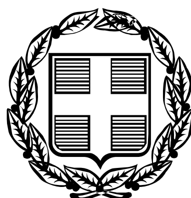


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 782**

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/Φ.39/39846 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1063895/4317/0010/16.6.1998 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 465/3.7.1998) (κπ 136).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 8 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του π. δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/1988).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666/Β΄) εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 23.5.2006 συντάχθηκε με βάση την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης 33684/2005 για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του συνδετήριου τμήματος Κ4 - Κ5 της Εξωτερικής - Ανατολικής περιφερειακής Θεσσαλονίκης.

5. Το άρθρο 31 του ν. 3130 (ΦΕΚ 76/Δ΄/28.3.2003) «Περί δικαστικών εξόδων», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977 ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3156/4.7.2006

για συνολικό ποσό 500,00 €. Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 28 Ιουλίου 2006

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
Π. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.271-8/66723/805 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στην Αθήνα (οδ. Χατζηχρήστου 11).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ» (ΦΕΚ 987/Β΄/28.11.1991).

2. Το άρθρο 8 του π.δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α΄/13.6.2003).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 1008743/455/0010/28.1.1997 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 54/Δ΄/30.1.1997) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αθήνα (οδ. Χατζηχρήστου 11).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του υπ' αριθμ. 689/2006 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπ' αριθμ. 10067/27.7.2006 ποσού ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και εξήντα λεπτών (1.974.328,60 €). Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η Α΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχ/των παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί η Δ/νση Απαλλοτριώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2006

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
ΑΘΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθμ. 3508 (3)

Ειδοποίηση κατάθεσης γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης για την πληρωμή δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης του έργου: «Ύδρευση Πάτρας από τους Ποταμούς Πείρο και Παραπείρο, Αγωγοί Ύδρευσης - Διυλιστήριο και Οδός Προσπέλασης».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», και ειδικότερα του άρθρου 7.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Την υπ' αριθμ. 15595/24.11.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που ορίζει την ΔΔΕ αρμόδια υπηρεσία για θέματα κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ν. 2882/2001).

4. Το Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 9896, με ημερομηνία 13.4.2006 συνολικού ποσού 9.696,55 €, για δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 66/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, για την απαλλοτρίωση ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 2717/24.7.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ. 851/Δ΄/8.8.2003), για τις ανάγκες του έργου «Ύδρευση Πάτρας από τους Ποταμούς Πείρο και Παραπείρο, Αγωγοί Ύδρευσης - Διυλιστήριο και Οδός Προσπέλασης».

5. Το υπ' αριθμ. 928/ΓΘ.60/13.4.2006 (αριθμ. πρωτ. ΔΔΕ 3045/17.4.2006) έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ - ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ, με το οποίο μας διαβιβάστηκε το υπ' αριθμ. 9896/13.4.2006 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ειδοποιούμε:

Τον Δικηγορικό Σύλλογο Πατρών ότι η ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ-ΥΠΕΧΩΔΕ/ΔΗΜΟΣΙΟ με την υπ' αριθμ. 51280517-2/12.4.2006 επιταγή στην Τράπεζα Ελλάδος κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα έξι και 55/100 Ευρώ (9.696,55 €), για δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή δυνάμει της υπ' αριθμ. 66/2005 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών για απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο: «Ύδρευση Πάτρας από ποταμούς Πείρο και Παραπείρο, αγωγοί ύδρευσης - διυλιστήριο και οδός προσπέλασης», που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 2717/24.7.2003 απόφαση

του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 851/Δ΄/8.8.2003).

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

Αριθμ. 26.615 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην «ΝΕΑ ΟΔΟ» στην περιοχή Πόρου, του Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αναιοινώνει ότι:

Προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Ηρακλείου Κρήτης, στη «Νέα Οδό» περιοχή Πόρου και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 120/3813/228/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και την 16/1960 πράξη προσκύρωσης, ρυμοτομήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3917/6.8.1960 απόφαση Νομάρχη και κατέστη αμετάκλητη.

Ο Δήμος Ηρακλείου παρακατέθεσε με τα παρακάτω γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης συνολικό ποσό: 60.043,35 € (εξήντα χιλιάδες σαράντα τρία ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά):

1) 74367/31.7.2006 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, υπέρ των ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΠΑΠΑΔΑΚΗ ποσό: 29.739,00 € (είκοσι εννιά χιλιάδες επτακόσια τριάντα εννιά ευρώ).

2) 74368/31.7.2006 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, υπέρ των ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΙΩΣΗΦ ΚΟΡΠΗ ποσό: 26.139,50 € (είκοσι έξι χιλιάδες εκατόν τριάντα εννιά ευρώ και πενήντα λεπτά).

3) 74369/31.7.2006 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, υπέρ του ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ποσό: 4.164,85 € (τέσσερις χιλιάδες εκατόν εξήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Ιουλίου 2006

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΡΑΚΗΣ

Αριθ. 35163 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία υπέρ της εικαζόμενης δικαιούχου Τσίγγου Όλγας στο Δήμο Σερρών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ο Δήμος Σερρών με το υπ' αριθμ. 41093/25.7.2006 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατέθεσε ως αποζημίωση, το ποσό των 39.012,06 Ευρώ υπέρ της εικαζόμενης δικαιούχου Τσίγγου Όλγας, λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας της, για οικοπεδική έκταση συνολικού εμβαδού 198,90 τ.μ. και για ρυμοτομούμενο κτίσμα συνολικού όγκου 453,12 κ.μ. βάσει της υπ' αριθμ. 5/1990 πράξης τακτοποίησης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4332/1990 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και τροποποιήθηκε στην παρ. 18 με την υπ' αριθμ. 3271/1998 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Ο Δήμος Σερρών οφείλει να αποζημιώσει την δικαιούχο:

1. Βάσει του α.ν. 625/1968 για λογαριασμό της ιδιοκτησίας (20) για (24,00 τ.μ. - 18,20 τ.μ.) = 5,80 τ.μ. και για λογαριασμό της ιδιοκτησίας (32) για (128,10 τ.μ. - 103,00 τ.μ.) = 25,10 τ.μ., δηλ.

2. Για τμήμα στο χώρο της πλατείας εκτός της δεκαμέτρου λωρίδας εμβαδού 168,00 τ.μ., το οποίο φαίνεται με στοιχεία (215, 139, 116, 218, 219, 220, 212, 197, 214, 215) στο τοπογραφικό διάγραμμα της πράξης.

Σύνολο αποζημίωσης (198,90 τ.μ. Χ 176,082 €/τ.μ.) = 35.022,74 €.

3. Για κτίσμα συνολικού όγκου 453,12 κ.μ. Χ 8,80 €/κ.μ. = 3.989,32 €.

Η ανωτέρω ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία βρίσκεται μεταξύ των Ο.Π. 214α, 244 και 245 στο τομέα ΙΙΙ, και έχει συντελεστή δόμησης 1,40.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ

---

(6)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος γης υπέρ Ο.Ε.Κ. στην Αλεξανδρούπολη.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο εν Αθήναις εδρεύων Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας, οδός Σολωμού 60, γνωστοποιεί προς άπαντες τους ενδιαφερομένους και μάλιστα τους κεκτημένους ή προβάλλοντας δικαιώματα επί της εκτάσεως, που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες του Ο.Ε.Κ. στην Αλεξανδρούπολη στη θέση των Εργατικών Κατοικιών, για τις κυκλοφοριακές ανάγκες του οικισμού Ο.Ε.Κ. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ VI» στη Νέα Χιλή.

Σύμφωνα, (α) με την υπ' αριθμ. 1090292/6696/0010/12.8.1998 κοινή υπουργική απόφαση, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 669/Δ΄/9.9.1998, (β) την υπ' αριθμ. 146/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης, (γ) την υπ' αριθμ. 109/2006 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αλεξανδρούπολης, ο Ο.Ε.Κ. κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την αναλογούσα αποζημίωση των δεκαέξι χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα τριών ευρώ και τριών λεπτών (16543,03€), δυνάμει του υπ' αριθμ. 10074/31.7.2006 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Τ.Π.&Δ., δι' απαλλοτρίωση ποσοστού 48/144 επί εκτάσεως εμβαδού 657,83 τ.μ. για τις κυκλοφοριακές ανάγκες του οικισμού εργατικών κατοικιών «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ VI» στη θέση Νέα Χιλή.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2006

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.-Ο.Ε.Κ.
Θ. ΔΡΑΓΚΙΩΝΗΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριουμένου ακινήτου στις Σέρρες.

Με το υπ' αριθμ. 41087/17.7.2006 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών, το οποίο έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Σερρών Χρυσάνθη Σουτζή-Τριανταφύλλου, οπότε συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 15.446/19.7.2006 Πράξη Κατάθεσης Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης, κατατέθηκε από την Φωτεινή χήρα Ιωάννη Αποστολίδη, το γένος Γεωργίου και Ευαγγελίας Λαζάρου, κάτοικος Σερρών (Νιγρίτας 22), με ΑΦΜ 057500238, Δ.Ο.Υ. Α΄ Σερρών, το ποσό των τριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα δύο (3.262€), υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων: 1)Ελισσάβετ χήρας Γεωργίου Ματθαιοπούλου, το γένος Γεωργίου Μοσχάκη, κατοίκου Σερρών (Κύπρου 7), 2) Χριστίνας Μοσχάκη του Γεωργίου, κατοίκου Σερρών, και 3) Σταυρούλας συζύγου Ιωάννη Παπαφακαλή, το γένος Γεωργίου Μοσχάκη, κατοίκου Σερρών, ή, οποιουδήποτε άλλου ήθελε αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση και ιδιοκτήτης για οικοπεδικά τμήματα: 1) εμβαδού 0,21 τμ. και 2) εμβαδού 11,44 τμ., που αποτελούν διαιρετά τμήματα ενός οικοπέδου που βρίσκεται στο ΟΠ 244α του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Σερρών και φέρει τον χαρακτηριστικό αριθμό δύο (2) στην υπ' αριθμ. 2/2005 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Σερρών, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1224/9.4.2005 απόφαση του Νομάρχη Σερρών. Τα ως άνω οικοπεδικά τμήματα των 0,21 τμ. και 11,44 τμ. προσδιορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ως άνω αμετάκλητη πράξη τακτοποιήσεως με οροθετικά στοιχεία το πρώτο: (7,8,36,7) και το δεύτερο: (7,31,6,7) και απαλλοτριώνονται λόγω ρυμοτομίας. Η προσωρινή τιμή μονάδας καθορίσθηκε σε διακόσια ογδόντα (280) ευρώ ανά τμ. με την υπ' αριθμ. 46/2006 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, επομένως η συνολική αποζημίωση ανέρχεται σε 3.262 ευρώ [(0,21τμ. + 11,44τμ.) Χ 280 €].

(Αριθμ. διπλ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών 8757/2006).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΕΖΥΡΟΓΛΟΥ

(7)

Γνωστοποίηση κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.ΔΑ.) αποζημίωσης λόγω τακτοποίησης - προσκύρωσης οικοπέδων στο Δήμο Πειραιά (περιοχή Π. Κοκκινιάς) στην απότμηση γωνίας των οδών Δομοκού και Λεωφ. Μπελογιάννη (Ο.Τ. 323 - τομέας 23).

Με την υπ' αριθμ. Δ12/0/35682/1.11.1995 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 971/Δ΄/15.11.1995) απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Νίκαιας, που αφορά στη διεύρυνση της Λεωφ. Μπελογιάννη, από την οδό Λαμψάκου έως την οδό Άμφισσας, έκταση που απεικονίζεται στο υπ' αριθμ. 33/1996 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε την 18.7.1996 από την Ασημούλα Σταγιάννη και θεωρήθηκε την 18.7.1996 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων της Γ.Γ. Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Κων/νο Δεσύπρη. Με την απόφαση αυτή κηρύχθηκε απαλλοτριωτέα έκταση από οικόπεδο επί της οδού Δομοκού αριθμ. 69, που εμφανίζεται στον παραπάνω πίνακα υπ' αριθμ. 16 και έκταση από όμορο οικόπεδο επί της ίδιας οδού, που εμφανίζεται στον ίδιο πίνακα υπ' αριθμ. 17, προέκυψε δε, οικοπεδικό τμήμα έκτασης 20,70 τ.μ. από την ιδιοκτησία υπ' αριθμ. 17, στην απότμηση της γωνίας των οδών Δομοκού και Λεωφ. Μπελογιάννη, στο Ο.Τ. 313 του τομέα 23, μη οικοδομήσιμο, το οποίο προσκυρώθηκε, λόγω ρυμοτομίας στο όμορο οικόπεδο (υπ' αριθμ. 16), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1/2005 πράξη τακτοποίησης - προσκύρωσης οικοπέδων του Τμ. Πολεοδομικών Εφαρμογών και Τακτοποιήσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 9820/169/10.10.2005 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά. Με την υπ' αριθμ. 204/2006 απόφαση του Εφετείου Πειραιά καθορίστηκε ως οριστική τιμή μονάδας του προσκυρωθέντος ακινήτου έκτασης 20,70 τ.μ. το ποσό των εξακοσίων (600) ευρώ για κάθε τ.μ. καταβλητέα από τους ιδιοκτήτες του ακινήτου 16 προς τους ιδιοκτήτες του ακινήτου 17. Με την ίδια απόφαση επιβλήθηκε η δικαστική δαπάνη, ποσού οκτακοσίων πενήντα (850) ευρώ, των ιδιοκτητών του ακινήτου 17 στους ιδιοκτήτες του ακινήτου 16. Ήδη Στυλιανός Γ. Πιέρης, Ιωάννης Γ. Πιέρης, Ελένη συζ. Στυλιανού Κογχυλάκη, το γένος Γ. Πιέρη και Ευαγγελία συζ. Εμμανουήλ Μπουτσικάκη, το γένος Γ. Πιέρη, κάτοικοι όλοι Ν. Υόρκης Η.ΠΑ, ιδιοκτήτες του ακινήτου 16, κατέθεσαν το ποσό της καθορισθείσας αποζημίωσης, ύψους 20,70 τ.μ. x 600 ευρώ/τ.μ.= 12.420 ευρώ και το ποσό της δικαστικής δαπάνης, ύψους 850 ευρώ, υπέρ των ιδιοκτητών του προσκυρωθέντος ακινήτου: Νικολάου Κουτσοδημήτρη, Σοφίας Μπιμπλή, Ελένης Κουτσοδημήτρη και 4. Νικολάου Σάββα, σχετικά δε είναι τα υπ' αριθμ. 10065/26.7.2006 και 10066/26.7.2006 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης αντίστοιχα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

(Αριθμ. διπλ. ΔΟΥ Δ Αθήνας 37260907)

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2006

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΡΛΙΑΡΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr